

30代の皆様へ重要なお知らせ!

12/8日開催!

このセミナーを受けると

# 550万円得する 家づくり勉強会

参加  
無料

※勉強会参加には事前にご予約が必要です

## 家づくりを成功するのは超簡単! 見落としがちなの3つのポイントをチェックするだけ

このセミナーに参加せずマイホームを購入していたら...  
と考えるとゾツとします。知らないということは恐ろしいことです。  
もう一度チェックポイントを復習してから家づくりをはじめます。

家づくりを計画したときに、何から始めようかと悩んでしまうことは、ありませんか?

住宅展示場に行くことから始める人もいれば、資料請求から始める人もいます。

何も知らない、わからない状態で見ること、聞くことの全てが新鮮。いつのまにか、知らず知らずに売り込みの言いなりになってしまい、気がついたら一生に一度の家づくりが、なんとなく終わってしまっただけ。このような感想が多いことは、あなたもご存知かもしれませんね。

後悔してしまう一番の原因は、**建築する(完成)まで、ストーリーがわからないこと。**

満足のいく家づくりの完成までのストーリーを知っておくことで、全く違う家づくりになるのです。今回の勉強会には、私は大丈夫!という方ほど参加していただきたいと思っています。

✓ **一生お付き合いする家づくりのパートナーは、どう選んだら良いのか?**

どのような質問をし、どのように

返事をする会社が信頼できるのか?あなたの判断基準の参考にしてください。

✓ **土地選びで成功する人損をする人**

家づくりでもっとも満足度の差が出るのは、実は土地選びであることをご存知ですか?

不満の最大の原因は価格。不動産価格は100%売主、不動産会社主導で決められて行きます。好きな場所でも好きな価格で好きな坪数の土地を購入するには、良い土地をゲットする戦略とノウハウがあるのです。今回は、そのノウハウを公開します。

✓ **住宅ローンについて、もう一度徹底的に考えてみる**

オレオレ詐欺同様に、私たちは大丈夫!という人ほど、住宅ローンで本来ならばもっと得して良い、得られる利益を、逃しているのです。私の住宅ローンのノウハウを、学び、実践し、家づくりでかかる、多くの時間を節約してください。そして、節約した時間



家づくり勉強会の様子

参加者の声  
諏訪市M様

を、楽しい家族との団欒の時間にお使いください。  
家づくりに成功した人の秘密は、何なのか?今回は住宅ローンの視点でお伝えします。  
当日、あなたの家づくりへの概念がガラッと変わるような一日になることを楽しみにしています。

住宅コンサルタント 建築士 池原 純一

家づくりに真剣な方へ  
家づくり勉強会  
お申し込みは  
裏面へ



# お家づくりで避けては 通れぬお金の話

あなたのその不安は  
どこからくるものですか？



## お金って、不思議なものです

お金があれば、世の中の問題の多くを回避することができます。

そして、お金はすべてではありません。お金よりも大切な多くのことがあります。

しかし、今は資本主義の世の中、お金が無ければ生活できません。生活していく上での必需品です。

## お金は大事なもののなのです

残念に思うことがあります。それは、家づくりというお金に向き合うチャンスに、多くの人はお金に真剣に向き合いません。

お金のことを良く知りません。そして、自ら学ぼうともしません。何となく不安という気持ちを、抱えたまま生活をしてしまうのです。未知なる相手は誰でも怖いものです。まずは相手(お金)のことを知ることがスタートです。相手を知れば対策もできます。

お家づくりをきっかけにお金のことを知り、その先の人生までも真剣

に考えることをテーマにしたセミナーを開催します。

今回のセミナーでは、私自身の家づくりの経験を踏まえた、お話しをさせていただきます。

誰にも言えなかった、心の葛藤や、その葛藤をどのように乗り越えたのか？乗り越えることで、どのような成功を手に入れたのか？を公開します。

また、現在進行形で、実践している、我が家の最新家計術の一部も、大公開いたします。

## 憧れのマイホーム

住んだ後の幸せをイメージしていただきながら、恐れや不安を想定範囲内にし、学んでいただくノウハウやスキルを実践していただき、憧れで終わらせずに、現実のものにするように導きます。

当日、お会いできるのを、楽しみにしています。

二級ファイナンシャル・プランニング技能士

滝沢 直也

## 家づくり無料勉強会

日時 **12月8日** (日)

13:00~15:30 (12:40~受付開始)

場所 ワークラボハケ岳ミーティングルーム1・2  
〒391-0001 茅野市ちの3502-1 ベルビア2F



参加費 **無料** 講師 ファイナンシャルプランナー 滝沢 直也  
住宅コンサルタント 池原 純一

定員 **先着6組様限定!** お急ぎください!

**お子様連れ大歓迎!**  
ベビーシッターさんがいますので、安心して勉強会に集中できます。

## 講師紹介



池原 純一

エルハウス副社長  
住宅コンサルタント・建築士  
一級建築施工管理技  
暮らし省エネマイスター



滝沢 直也

現場監督  
2級ファイナンシャル・プランニング技能士

※駐車場料金 無料です。  
(お帰りの際、駐車場無料券お渡しいたします)



## お申し込み方法 勉強会参加には事前にご予約が必要です

※ご予約後受講票をお送り致します

LINEから申し込み

LINE@  
チームエルハウス



LINEから勉強会のご予約ができます! まずはお友達追加をお願いいたします。

お電話でお申し込み **0120-71-2415**

お名前・ご住所・電話番号・ご参加人数をお伝え下さい。

スマホでお申し込み



左のQRコードを読み取り、勉強会フォームより必要事項をご記入の上お申し込み下さい。

## PRESENT

勉強会ご参加の方に無料進呈!

- ①建ててはいけない家
- ②成功する家づくりダンドリ物語
- ③成功する家づくりダンドリ物語ノート編



ハウジングカウンター 諏訪・松本  
HOUSING COUNTER

**エルハウス**



**0120-71-2415**

本社  
長野県茅野市宮川 1387-9 A-Iビル 2F  
TEL.0266-71-2410 FAX.0266-71-2411

松本支店  
塩尻市広丘吉田3322 リファインドナカムラ1F101号  
TEL.0263-85-4330 FAX.0263-85-4331

hello@lhouse.co.jp

24時間365日受付中

ホームページアドレス  
**lhouse.co.jp**